

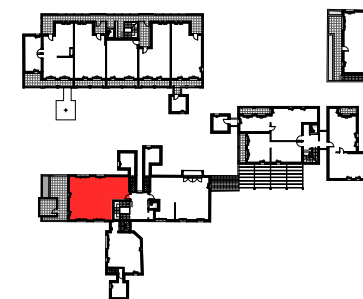


# CANOPÉE

14 rue de Bel Air  
37700 Saint-Pierre-des-Corps

NIVEAU	N° LOGEMENT	TYPE
<b>R+1</b>	<b>D 1.02</b>	<b>T3</b>

PLAN DE REPERAGE



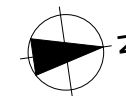
## TABLEAU DES SURFACES

Surfaces exprimées en m<sup>2</sup>

Entrée + pl.	13,40
Séjour	31,12
Cuisine	6,96
Chambre 1	14,99
Chambre 2 + pl.	14,57
SDB	3,27
WC	2,07
<b>TOTAL SHAB</b>	<b>86,38</b>
Abri de terrasse	10,96
Terrasse	5,98
Terrasse plantée	26,53
<b>TOTAL SU</b>	<b>43,47</b>



EDITION 18 JANVIER 2024 INDICE A



Parking 9



**ABSCISSE PROMOTION**  
Les grands champs  
37390 Chanceaux-sur-Choisille  
[www.abscisse-promotion.fr/](http://www.abscisse-promotion.fr/)

### NOTA

Le présent document exprime la disposition générale de l'appartement. L'acquéreur reconnaît avoir été informé qu'en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives; les retombées, soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, ainsi que les emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation et dimensions en fonction des impératifs techniques. Les canalisations, les retombées, les regards ne sont pas figurés. La végétation n'est pas contractuelle.