

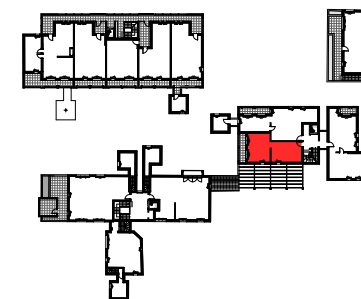


# CANOPÉE

14 rue de Bel Air  
37700 Saint-Pierre-des-Corps

| NIVEAU     | N° LOGEMENT   | TYPE      |
|------------|---------------|-----------|
| <b>R+1</b> | <b>C 1.02</b> | <b>T2</b> |

PLAN DE REPERAGE



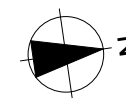
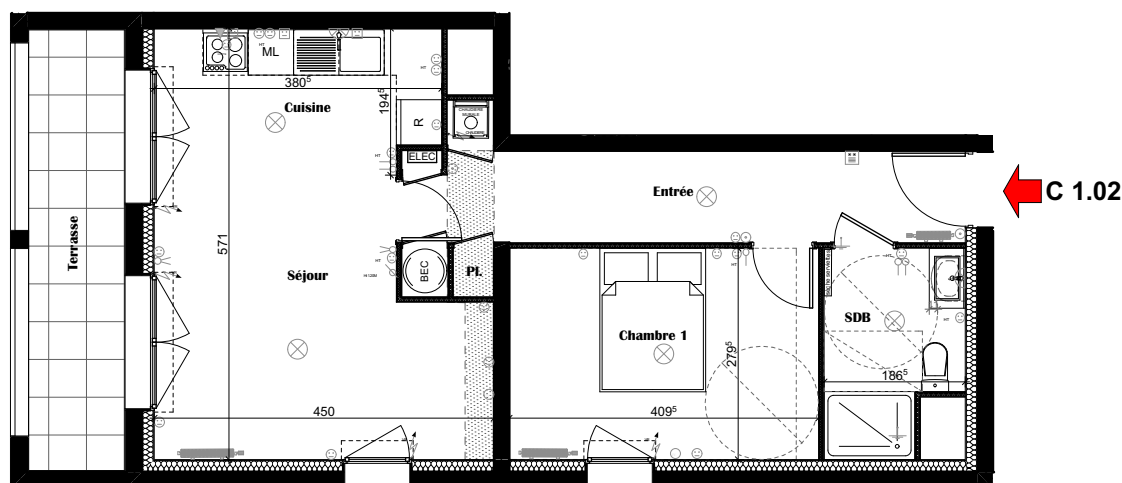
## TABLEAU DES SURFACES

Surfaces exprimées en m<sup>2</sup>

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Entrée + pl.      | 10,11        |
| Séjour/ Cuisine   | 21,91        |
| Chambre 1         | 11,45        |
| SDE/ WC           | 4,62         |
| <b>TOTAL SHAB</b> | <b>48,09</b> |
| Loggia            | 8,63         |
| <b>TOTAL SU</b>   | <b>8,63</b>  |



EDITION 18 JANVIER 2024 INDICE A



Parking 20



**ABSCISSE PROMOTION**

Les grands champs  
37390 Chanceaux-sur-Choisille  
www.abscisse-promotion.fr/

**NOTA**

Le présent document exprime la disposition générale de l'appartement. L'acquéreur reconnaît avoir été informé qu'en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives; les retombées, soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, ainsi que les emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation et dimensions en fonction des impératifs techniques. Les canalisations, les retombées, les regards ne sont pas figurés. La végétation n'est pas contractuelle.